



Darowizna mieszkania

Wymagane dokumenty:

- numer księgi wieczystej,
- podstawa nabycia np.: wypis aktu notarialnego, prawomocne postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku, wypis aktu poświadczenia dziedziczenia, przydział spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego,
- dane osobowe stron (imiona, nazwisko, imiona rodziców, nr dowodu osobistego lub paszportu i ich data ważności, PESEL, adres zamieszkania, stan cywilny, ustrój majątkowy małżeński),
- aktualna wartość rynkowa mieszkania,
- termin wydania,
- informacja, czy jest to pierwsza darowizna pomiędzy stronami w ciągu ostatnich 5 lat „podatkowych”,
- informacja czy w związku z darowizną ma zostać ustanowiona służebność,
- informacja o osobach zameldowanych,
- w przypadku spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu bez założonej księgi wieczystej: zaświadczenie ze spółdzielni mieszkaniowej i informacja czy ma zostać założona księga wieczysta.